



# GUILLERMO SANDÍ BALTODANO

## PERFIL

Soy abogado y notario público. He estado vinculado con la función notarial y registral por más de 25 años.

Actúo como Miembro Titular del Tribunal Evaluador de la Corte Suprema de Justicia, para la escogencia de juezas y jueces del Juzgado y Tribunal Notarial.

Me desempeño como facilitador y capacitador en temas notariales, registrales y lavado de activos en relación con la función notarial.

Asesoro en temas notariales, inmobiliarios, de saneamiento de inexactitudes registrales y catastrales y de lavado de activos en relación con la función notarial.

## CONTACTO

TELÉFONO:  
(506) 8328-4803 / 2257-0006

WEB:  
<https://aglegal.com/es/equipo/>

CORREO ELECTRÓNICO:  
[sybconsultores@ice.co.cr](mailto:sybconsultores@ice.co.cr)  
[gsandi@aglegal.com](mailto:gsandi@aglegal.com)

## ACTIVIDADES RELACIONADAS

Asesor para la solución de propiedades ubicadas en zona marítimo terrestre con inconsistencias registrales o catastrales que generen anulaciones de asientos registrales o inmovilizaciones

## EXPERIENCIA PROFESIONAL

### Abogado y notario público

Actualmente estoy asociado al Bufete AGLEGAL.

### Director de la Dirección Nacional de Notariado

Marzo 2014 – julio 2020

Gerenciar, dirigir, planificar y administrar la institución. Establecer plan anual operativo, plataformas de control interno, riesgos institucionales. Redactar y proponer proyectos de ley y reglamento. Representar a la institución en actividades nacionales e internacionales, coordinar actividades con instituciones: a) judiciales; b) administrativos; c) legislativos.

### Director Registro Propiedad Inmueble

1999 - 2001

Gerenciar la institución y emitir criterios y directrices. Dirigir y coordinar el proyecto de modernización del Registro de la Propiedad.

### Notario externo

2003 – 2014

Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo / Caja Costarricense de Seguro Social / Banco Nacional de Costa Rica.

### Consultor proyectos BID / BANCO MUNDIAL / SUPREMA CORTE JUSTICIA

1991-2011

Consultor en proyectos de Administración de Tierras y Modernización de Registros de la Propiedad en Nicaragua, Honduras, Guatemala, República Dominicana y Costa Rica

## FORMACIÓN ACADÉMICA

### Master en Derecho Notarial y Registral

2001

### Diplomado en Derecho Registral

1986

### Licenciado en Derecho

1993

## CARACTERÍSTICAS Y COMPETENCIAS CLAVES

- Experto en sistemas registrales del Registro Nacional y en particular el de la propiedad inmueble y el catastro
- Conocimientos en Blockchain, contratos inteligentes.
- Lavado de activos y riesgos en relación con función notarial



## CURRÍCULUM VITAE

### CUADRO DE ATESTADOS

#### 1. DATOS PERSONALES Y CALIFICACIONES CLAVES:

<b>NOMBRE:</b>	Guillermo Sandí Baltodano
<b>PROFESIÓN:</b>	Abogado y Notario Público
<b>DIRECCIÓN OFICINA</b>	San José, Barrio Escalante, Av. 7 C. 29 Edificio N° 2910
<b>CORREOS ELECTRÓNICOS</b>	gsandi@aglegal.com <a href="mailto:sybconsultores@ice.co.cr">sybconsultores@ice.co.cr</a>
<b>TELEFONOS:</b>	Tel: oficina: 2257 0006 celular:(506) 8328 4803
<b>SITIO WEB:</b>	<a href="https://aglegal.com/es/equipo/">https://aglegal.com/es/equipo/</a>

#### CALIFICACIONES CLAVES:

Fui director ejecutivo de la Dirección Nacional de Notariado, ente adscrito al Ministerio de Justicia y Paz, cuya función principal es la de normar, coordinar y fiscalizar todo lo referente a la función notarial en Costa Rica y su coordinación con institución claves como UCR, Registro Nacional, ICD, Poder Judicial entre otros.

He ejercido liberalmente la profesión como abogado y notario público, en el Bufete Guzmán-Monge, integrado de 1997 a 1999 y desde el año 2001 a febrero del 2014 desde julio 2020 a la fecha en el Bufete AGLEGAL <https://aglegal.com/es/>

Laboré en el Registro Nacional, durante más de 20 años, fui Director del Registro de la Propiedad Inmueble, desde el 1 de mayo de 1999 al 30 de diciembre del 2000. Adicionalmente ejercí por varios años el puesto de Registrador, realizando funciones de calificación e inscripción de documentos notariales, judiciales y administrativos. Igualmente, ejercí el cargo de Jefe de Asesoría Técnica Registral y en este puesto fui el encargado de coordinar los proyectos de modernización de ese registro en sus diferentes etapas, específicamente el rediseño del sistema computadorizado, en los años 1990 a 1993. Igualmente, fui el responsable de instruir o capacitar a profesionales (funcionarios, notarios públicos, agrimensores, jueces, etc.) sobre las técnicas y procedimientos registrales utilizados en el Registro de la Propiedad Inmueble. También laboré como asesor técnico para la Dirección General del Registro Nacional, para proyectar la modernización tecnológica de los Registros en general.

Mi especialidad es el derecho con énfasis en el área notarial y registral, con más de veinte años de experiencia en el estudio, análisis, desarrollo y modernización de sistemas notariales, registrales y catastrales, adecuando técnicas registrales novedosas, a base de sistemas computadorizados y redactando y proponiendo nuevas normativas jurídicas.

He estudiado y analizado con detalle, diversos sistemas registrales, catastrales y notariales utilizados en varios países, en forma directa (Costa Rica, Guatemala, Honduras, El Salvador, México, España, Nicaragua y República Dominicana), y en forma indirecta a través de congresos, bibliografía y relación directa con diferentes profesionales (Chile, Argentina, Brasil, Francia y Alemania).

Los países en donde he desarrollado trabajos profesionales relacionados con el notariado y la modernización de los registros de la propiedad son: Costa Rica, Guatemala, Honduras, El Salvador, Nicaragua y República Dominicana.

Igualmente, en virtud de las consultorías realizadas para diversos organismos internacionales, en Guatemala, Honduras y República Dominicana y el estudio de los sistemas salvadoreño y español, he tenido que conocer la legislación, la técnica y el procedimiento notarial, registral y catastral utilizado, compartiendo directamente con los funcionarios (en sitio). Igualmente, en el campo notarial he tenido que analizar y estudiar la legislación y recomendar o proponer reformas.

También, he sido profesor, coordinador y director de la Cátedra de Derecho Notarial y Registral de la Facultad de Derecho de la Universidad de Costa Rica e instructor nombrado por el Colegio de Abogados y Abogadas de Costa Rica, para impartir cursos en todo el país sobre aspectos notariales y registrales y concretamente sobre el Código Notarial y técnicas registrales. También he sido profesor en el Programa de Estudios de Posgrado de la Universidad de Costa Rica, en la Maestría en Derecho Notarial y Registral. Asimismo, en la cátedra de Derecho Notarial y Registral de la Universidad de San José. Igualmente, he sido profesor y capacitador en Programas de Estudios de Posgrado, Maestría en Derecho Inmobiliario y Registral, de la Universidad Iberoamericana (UNIBE) de Santo Domingo, República Dominicana y de Especialización en Derecho Registral Inmobiliario y Mercantil, de la Universidad Nacional Autónoma de Nicaragua (UNAN) de Managua, Nicaragua.

Soy Miembro Titular del Tribunal Evaluador de la Corte Suprema de Justicia, para la escogencia de juezas y jueces del Juzgado y Tribunal Notarial, realizando los exámenes, evaluaciones y entrevistas respectivas, cuando procede.

He tenido participación legislativa en la Sub Comisión de Asuntos Jurídicos, que redactó el Código Notarial, Ley 7764 del 17 de abril de 1998. Asimismo, participé en la recomendación y redacción de las reformas dadas en el Código Notarial al Título VII de dicho Código, con ocasión de la reubicación de la Dirección Nacional de Notariado en el Ministerio de Justicia y Paz, mediante ley N° 8795 del 4 de enero del 2010.

## FORMACIÓN ACADÉMICA:

INSTITUCIÓN	GRADO ACADÉMICO	PERÍODO
Universidad de Costa Rica	Magíster en Derecho Notarial y Registral	2000 a 2002
Universitat Jaume – I, Ilustre Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de España, Decanato Autónomo de la Comunidad Valenciana, Ilustre Colegio Notarial de Valencia	Pasantía	Noviembre-Diciembre 2001
Universidad Panamericana	Licenciado en Derecho	1990 a 1994
Universidad de Costa Rica	Diplomado en Derecho Registral	1986-1989

### 1. EXPERIENCIA GENERAL

LUGAR DE TRABAJO O CONTRATANTE	PERÍODO DE INICIO Y FIN DE EXPERIENCIA	BREVE DESCRIPCIÓN DE TAREAS DESEMPEÑADAS
Registro de la Propiedad Inmueble	Agosto de 1976 a junio del 1997	Diferentes funciones entre ellas, registrador, Jefe Asesoría Técnica, coordinar y dirigir la implementación del rediseño del actual sistema automatizado de inscripción y consulta del Registro de la Propiedad Inmueble
Registro de la Propiedad Inmueble	Mayo de 1999 a diciembre del 2000	Director del Registro de la Propiedad Inmueble. dirigir, coordinar técnica y administrativamente el Registro de la Propiedad Inmueble
Colegio de Abogados de Costa Rica	Desde el año 1994 a la fecha	Profesor y capacitador en cursos de actualización jurídica: Impartir cursos de capacitación a profesionales en derecho, en materia notarial y registral en todo el país.
Universidad de Costa Rica	2002 a 2012	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Profesor en Maestría en Derecho Notarial y Registral. Impartir cursos de derecho notarial , derecho registral, taller de cartulación, asesoría jurídica y notarial.</li><li>2. Director de la Cátedra de Derecho Notarial y Registral.</li><li>3. Profesor Derecho Notarial y Registral, Licenciatura.</li></ol>

LUGAR DE TRABAJO O CONTRATANTE	PERÍODO DE INICIO Y FIN DE EXPERIENCIA	BREVE DESCRIPCIÓN DE TAREAS DESEMPEÑADAS
Corte Suprema de Justicia de Honduras, Escuela Judicial	1996	Capacitación de Registradores de Honduras en materia Registral
Corte Suprema de Justicia de Honduras.	Febrero 1999	Estudio y recomendaciones al Anteproyecto de Ley General de Registros de Honduras.
Banco Mundial, Proyecto de Administración Áreas Rurales, Honduras	Marzo y abril 1999	Ejecución o puesta en marcha del Manual de Procedimientos Registrales (este Manual fue elaborado en una consultoría anterior)
Corte Suprema de Justicia, Honduras	Abril 1999	Propuestas de modificación a los proyectos de Ley de Catastro y del Registro Nacional Unificado
Unidad Ejecutora Programa de Regularización del Catastro y el Registro. Costa Rica	Diciembre 2005 a octubre 2006	Análisis de vulnerabilidades del sistema registral, dimensión de los fraudes y otros crímenes que afectan la seguridad de los derechos de la propiedad inmueble y sus respectivas propuestas de mejora para el fortalecimiento de la seguridad inmobiliaria
Registro Nacional Costa Rica	Enero 2006 A Noviembre 2006	Redacción de proyecto de Reglamento a la Ley de Catastro Nacional. <b>(Se publicó en la Gaceta # 41 de 27 de febrero 2008, Decreto Ejecutivo 34331-J)</b>

LUGAR DE TRABAJO O CONTRATANTE	PERÍODO DE INICIO Y FIN DE EXPERIENCIA	BREVE DESCRIPCIÓN DE TAREAS DESEMPEÑADAS
Unidad Ejecutora Programa de Regularización del Catastro y el Registro. Costa Rica	12 Junio 2007 a 15 Febrero 2008	Elaboración de un estudio sobre el Marco Legal para el Registro Inmobiliario. Productos: Proyecto Ley Registro Inmobiliario y su Reglamento; Reglamento art. 2 Ley de Creación Registro Nacional; Decretos para el saneamiento de propiedades; Reformas al Código Civil, Reformas a la Ley de Propiedad en Condominio
Colegio de Ingenieros Topógrafos y Registro Nacional	Agosto 2008 A Octubre 2008	Capacitación a Registradores del Catastro, funcionarios del Registro de la Propiedad e Ingenieros Topógrafos sobre la aplicación del nuevo Reglamento a la Ley de Catastro (este reglamento se produjo en una consultoría anterior)
Suprema Corte de Justicia, República Dominicana, Programa de Consolidación de La Jurisdicción Inmobiliaria	Enero 12, 2009 a mayo 12, 2009	Propuesta de Estructura, Modelo de Gestión y Procesos de la Unidad de Auditoría Registral
Suprema Corte de Justicia, República Dominicana, Programa de Consolidación de La Jurisdicción Inmobiliaria	De mayo 2009 a Agosto 2009	Diseño y elaboración de programa de especialización en derecho notarial y registral, para implementar en la Universidad Iberoamericana (UNIBE) de República Dominicana.
Bufete Guzmán Monge, San José, Costa Rica	Junio 1997 a abril 1999	Ejercicio Liberal dell Notariado. Asesoría y confección de actos y contratos en negocios jurídicos. Ejercicio de abogacía en litigios vinculados con derechos de propiedad
Dirección Nacional de Notariado	Marzo 2014 a julio 2020	Gerenciar, dirigir, planificar y administrar la institución. Establecer plan anual operativo, plataformas de control interno, riesgos institucionales. Redactar y proponer proyectos de ley y reglamento. Representar a la institución en actividades nacionales e internacionales, coordinar actividades con instituciones: a) judiciales; b) administrativos; c) legislativos

LUGAR DE TRABAJO O CONTRATANTE	PERÍODO DE INICIO Y FIN DE EXPERIENCIA	BREVE DESCRIPCIÓN DE TAREAS DESEMPEÑADAS
Bufete Sandí & Miranda Asesores y Consultores Jurídicos	Enero 2001 a febrero 2014	Ejercicio Liberal del Notariado. Asesoría y confección de actos y contratos en negocios jurídicos. Ejercicio de abogacía en litigios vinculados con derechos de propiedad.
Profesor de la Maestría en Derecho Inmobiliario y Registral, de la Universidad Iberoamericana (UNIBE) de Santo Domingo, República Dominicana	Mayo 2011 Junio 2012	Profesor en el curso de Derecho Registral
Profesor de la Especialización en Derecho Registral Inmobiliario y Mercantil, de la Universidad Nacional Autónoma de Nicaragua (UNAN) de Managua, Nicaragua	Abril 2016	Profesor en el curso "El Registro Inmobiliario de Costa Rica"

#### 4. EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN PARTICIPACIÓN O REDACCIÓN DEL CÓDIGO NOTARIAL Y NORMAS REGISTRALES:

NOMBRE DE LEY-REGLAMENTO-DECRETO	FECHA DE REDACCIÓN O MODIFICACIÓN	ÁMBITO DE AFECTACIÓN	FECHA DE PUBLICACIÓN EN EL DIARIO OFICIAL LA GACETA
1. Código Notarial	Año 1997 – completo-	Derecho Notarial	22 mayo 1998
2. Reformas y adiciones a la Ley sobre Inscripción de documentos en el Registro Público	Febrero 1997	Derecho Registral, Notarial y Real	22 mayo 1998
3. Reforma a la Ley de Catastro Nacional	Marzo 1997	Derecho Registral y Notarial, real y catastral.	22 mayo 1998



4. Reforma a la Ley de Informaciones Posesorias	Marzo-abril 1997	Derecho registral, agrario y real.	22 mayo 1998
5. Reforma al Código de Comercio	Mayo-junio 1997	Derecho Comercial, Registral y Notarial	22 mayo 1998
6. Reforma al Código Civil	Julio-agosto y setiembre 1997	Derecho civil, registral, notarial y real	22 mayo 1998
<b>NOMBRE DE LEY-REGLAMENTO-DECRETO</b>	<b>FECHA DE REDACCIÓN O MODIFICACIÓN</b>	<b>ÁMBITO DE AFECTACIÓN</b>	<b>FECHA DE PUBLICACIÓN EN EL DIARIO OFICIAL LA GACETA</b>
7. Reforma al Código Procesal Civil	Octubre 1997	Derecho civil, registral, real.	22 mayo 1998
8. Reforma y adiciones a la Ley de Aranceles del Registro Público	Noviembre 1997	Derecho registral	22 mayo 1998
9. Adición a la Ley de Creación del Registro Nacional	Diciembre 1997, enero 1998	Derecho Registral	22 mayo 1998

**Nota: Mi participación en estas reformas obedeció a mi nombramiento como asesor del Director del Registro de la Propiedad y como miembro de la Subcomisión de Asuntos Jurídicos, de la Asamblea Legislativa, dedicada a la redacción del Código Notarial, coordinada por el señor Diputado Luis Gerardo Villanueva Monge**

**OTROS:**

<b>Antecedentes o proyectos</b>	<b>Fecha</b>
Rediseño de los Sistemas Informáticos del Registro de la Propiedad Inmueble de Costa Rica	1990-1994
Coordinación programa de Regionalización del Registro de la Propiedad de Costa Rica (establecer oficinas regionales del Registro)	1995
Consejo Regional Centroamericano para la Modernización de los Registros de Centroamérica y Panamá	Miembro fundador por Costa Rica 1999
Pasantía para la Maestría en Derecho Notarial y Registral ("Registro Jurídico Catatral Modelo de Seguridad	Universidad Jaume I; Ilustre Colegio Notarial de Valencia; y Colegio de Registradores de la

Inmobiliaria". Se trabajó en una notaría y en un Registro de la propiedad	Propiedad y Mercantiles de España, noviembre 2001
Instituto Costarricense de Derecho Notarial	Miembro de la Junta Directiva desde enero del 2000.  Presidente de la Junta Directiva, período 2008-2010

## 5. INSTITUCIONES DE LAS QUE HE FORMADO PARTE

- **Universidad de Costa Rica:** Profesor y Director de la Cátedra de Derecho Notarial y Registral; profesor Maestría en Derecho Notarial y Registral
- **Instituto de Ciencias Jurídicas, Colegio Abogados y Abogadas de Costa Rica:** Instructor cursos de Derecho Notarial y Registral
- **Instituto Costarricense de Derecho Notarial:** Presidente y miembro de Junta Directiva
- **Consejo General del Notariado, España: nombramiento como miembro** del Consejo de Dirección del Anuario Iberoamericano de derecho notarial, del 2012 a la fecha.  
[https://www.notariado.org/liferay/c/document\\_library/get\\_file?folderId=13807670&name=DLFE-222991.pdf](https://www.notariado.org/liferay/c/document_library/get_file?folderId=13807670&name=DLFE-222991.pdf)
- **Comisión Notariado, Colegio de Abogados y Abogadas de Costa Rica:** Coordinador 2013/2014

## 6. PUBLICACIONES:

TÍTULO	PUBLICACIÓN Y AÑO
Publicidad formal con el nuevo Sistema de Inscripción en Costa Rica: Acceso a su Información en Medios Magnéticos, p. 41-56	Comité Latinoamericano de Consulta Registral, Memorias, Cartagena de Indias, Colombia: Superintendencia de Notariado y Registro, 1994, 436 p.
Rediseño de los Sistemas Informáticos del Registro Público de la Propiedad Inmueble	Revista del Registro de la Propiedad de Guatemala, No. 2, 1995.
Autenticidad de los documentos que se presentan e inscriben en el Registro Público de la Propiedad Inmueble	Revista del Registro Nacional de Costa Rica, Valor de lo Nuestro, No. 1, Año 2, 1996
La Reserva de Prioridad: medio de garantizar los contratos registrales	Derecho Registral Costarricense, Instituto de Investigaciones Jurídicas Universidad de Costa Rica, 1997
La Función y Responsabilidad del Registrador	Derecho Registral Costarricense, Tomo II, Instituto de Investigaciones Jurídicas Universidad de Costa Rica, 2000
La función notarial en Costa Rica	Revista Istitia Notarial y Registral, Costa Rica, Año 1, Número 3, marzo-abril, 2002
Análisis de los derechos derivados de la Propiedad en Condominio sobre la zona marítimo Terrestre	Revista Materia Registral, año 2, número 1, Guilá Imprenta y Litografía S.A., año 2005
El fraude inmobiliario. Las fuentes del fraude	Revista Unidad Ejecutora del Programa de Regularización del Catastro y Registro, noviembre 2007
Proyecto de Reglamento a la Ley de Catastro Nacional. Resumen ejecutivo	Revista Azimut, Colegio de Ingenieros Topógrafos, año 4, Número 4, marzo 2008

Papel del Instituto Costarricense de Derecho Notarial en la sociedad costarricense	Revista Acción Notarial, Instituto Costarricense de Derecho Notarial, año 2, N° 1, 2009, pp 6-11
Propuesta normativa para la creación del Registro Inmobiliario	Revista Acción Notarial, Instituto Costarricense de Derecho Notarial, año 2, N° 1, 2009, pp. 22-25

## 7. PONENCIAS PRESENTADAS EN SEMINARIOS Y CONGRESOS INTERNACIONALES

CURSOS Y CONGRESOS	LUGAR Y FECHA
II Reunión de Expertos en Informática Jurídica de los Países Hispano-Luso-Americanos	San José, Costa Rica, 1990
CURSOS Y CONGRESOS	LUGAR Y FECHA
V Reunión del Comité Latinoamericano de Consulta Registral	Ciudad de México, Distrito Federal, 1990
VIII Reunión del Comité Latinoamericano de Consulta Registral	San José, Costa Rica, 1993
IX Reunión del Comité Latinoamericano de Consulta Registral	<u>Cartagena de Indias, Colombia, 1994</u>
XI Reunión del Comité Latinoamericano de Consulta Registral	Buenos Aires, Argentina, 1996
Sistemas de Registro de la Propiedad y Catastro en Centroamérica	<u>La Antigua, Guatemala, octubre 1999</u>
II Jornada Iberoamericana de Derecho Registral y el I Congreso sobre Asistencia y Protección Legal	<u>LA HABANA, CUBA, MAYO 2000</u>
I Reunión del Consejo Regional Centroamericano para la Modernización de los Registros de Centroamérica y Panamá	<u>WASHINGTON, E.U.A., JULIO 2000</u>
II Reunión del Consejo Regional Centroamericano para la Modernización de los Registros de Centroamérica y Panamá	<u>SAN SALVADOR, EL SALVADOR, NOVIEMBRE 2000</u>
Seminario La Importancia del Registro de la Propiedad Inmobiliario en la Lucha contra la Informalidad. Agencia Española de Cooperación Internacional	<u>SANTA CRUZ DE LA SIERRA BOLIVIA, 11 OCTUBRE 2007</u>
IV Encuentro Internacional de Derecho Notarial. Unión Internacional del Notariado	<u>SAN JOSÉ, COSTA RICA, JULIO 2009</u>
XXII Reunión del Comité Latinoamericano de Consulta Registral	<u>SAN JOSÉ, COSTA RICA, JULIO 2009</u>
Seminario La Titulación de la Propiedad y la Seguridad de las transacciones en el Siglo XXI. Agencia Española de Cooperación Internacional	<u>CARTAGENA DE INDIAS, COLOMBIA, 28 SETIEMBRE AL 2 DE OCTUBRE 2009</u>
Seminario el Registro de la Propiedad, el Registro Mercantil y la Escritura Pública: Instrumentos de Mercado. Agencia Española de Cooperación Internacional	<u>LA ANTIGUA, GUATEMALA, 6 AL 10 DE SETIEMBRE DEL 2010</u>

XVII Congreso Internacional de Derecho Registral. Instituto Peruano de Derecho Registral y Centro Internacional de Derecho Registral (CINDER)	LIMA, PERÚ, 11 AL 14 DE OCTUBRE DEL 2010
Encuentro Notarial Iberoamericano "Las Nuevas Tecnologías en la práctica Notarial y Registral"	SAN JUAN, PUERTO RICO, 18 Y 19 DE ABRIL 2013
Encuentro Notarial y Registral: "Seguridad Jurídica, Desarrollo y Lucha contra la Pobreza. Agencia Española de Cooperación Internacional y Consejo General del Notariado de España	LA ANTIGUA, GUATEMALA, 2 AL 5 DE DICIEMBRE DEL 2013
XXVII Encuentro del Comité Latinoamericano de Consulta Registral	IBARRA, PROVINCIA DE IBARRA, REPÚBLICA DEL ECUADOR, 21 JULIO A 25 JULIO 2014
Seminario sobre la lucha contra el lavado de activos: las exigencias del GAFI y su aplicación a los operadores jurídicos en Hispanoamérica	LA ANTIGUA, GUATEMALA, 29 SETIEMBRE AL 3 OCTUBRE 2014

CURSOS Y CONGRESOS	LUGAR Y FECHA
Seminario: "Importancia de la Titulación Formal en la Lucha Contra la Pobreza: Las Nuevas Tecnologías Aplicadas a la Función Notarial y al Catastro.". Agencia Española de Cooperación Internacional y Consejo General del Notariado de España	CARTAGENA DE INDIAS, COLOMBIA, 30 DE NOVIEMBRE AL 5 DE DICIEMBRE 2014
Taller Regional sobre implementación del enfoque basado en riesgo y de-risking (Legitimación de de Capitales y Financiamiento al Terrorismo)	LA HABANA, CUBA, DEL 3 AL 5 DE MARZO 2020 ORGANIZADOR: GAFILAT

## 8. PUBLICACIONES Y REFERENCIAS EN PÁGINAS WEB

PUBLICACIÓN / REFERENCIA	SITIO WEB
Edición de publicación de un libro titulado "La modernización registral de Guatemala: Informe, 120 páginas, corredactor, 1991.	<a href="http://books.google.co.cr/books/about/La_modernizaci%C3%B3n_registral_de_Guatemala.html?id=Y6DrHAAACAAJ&amp;redir_esc=y">http://books.google.co.cr/books/about/La_modernizaci%C3%B3n_registral_de_Guatemala.html?id=Y6DrHAAACAAJ&amp;redir_esc=y</a>
Panorama Internacional / Seminario en La Antigua (Guatemala). "El Registro de la Propiedad, el Registro Mercantil y la Escritura Pública, Instrumentos del Mercado"	<a href="http://www.notariado.org/liferay/c/document_library/get_file?folderId=12092&amp;name=DLFE-47212.pdf">http://www.notariado.org/liferay/c/document_library/get_file?folderId=12092&amp;name=DLFE-47212.pdf</a>
Conclusiones del Seminario en La Antigua (Guatemala). "El Registro de la Propiedad, el Registro Mercantil y la Escritura Pública, Instrumentos del Mercado"	<a href="http://www.caauinl.com/boletines/boletin7/conclusiones_antigua.pdf">http://www.caauinl.com/boletines/boletin7/conclusiones_antigua.pdf</a>
Asociación de Escribanos del Uruguay, publicación de varios artículos de Derecho Registral.	<a href="http://biblioteca.aeu.org.uy/cgi-bin/wxis1660.exe/iah/?IsisScript=iah/iah.xis&amp;base=baeu&amp;lang=e&amp;nextAction=lnk&amp;exprSearch=SANDI%20BALTODANO,%20GUILLERMO&amp;indexSearch=AU">http://biblioteca.aeu.org.uy/cgi-bin/wxis1660.exe/iah/?IsisScript=iah/iah.xis&amp;base=baeu&amp;lang=e&amp;nextAction=lnk&amp;exprSearch=SANDI%20BALTODANO,%20GUILLERMO&amp;indexSearch=AU</a>
Boletín de la Unión Internacional de Notariado	<a href="http://www.caauinl.com/boletines/boletin1/jun1_09.html">http://www.caauinl.com/boletines/boletin1/jun1_09.html</a>

Yo **GUILLERMO SANDÍ BALTODANO**, mayor de edad, Abogado y Notario Público, casado, cédula de identidad 1-0529-0802, condecorador de las penas con que se sanciona el delito de perjurio, DECLARO BAJO LA FE DE JURAMENTO que, estos datos describen correctamente mi persona, mis calificaciones y mi experiencia, además son ciertos y exactos. San José, Costa Rica, mayo del 2023